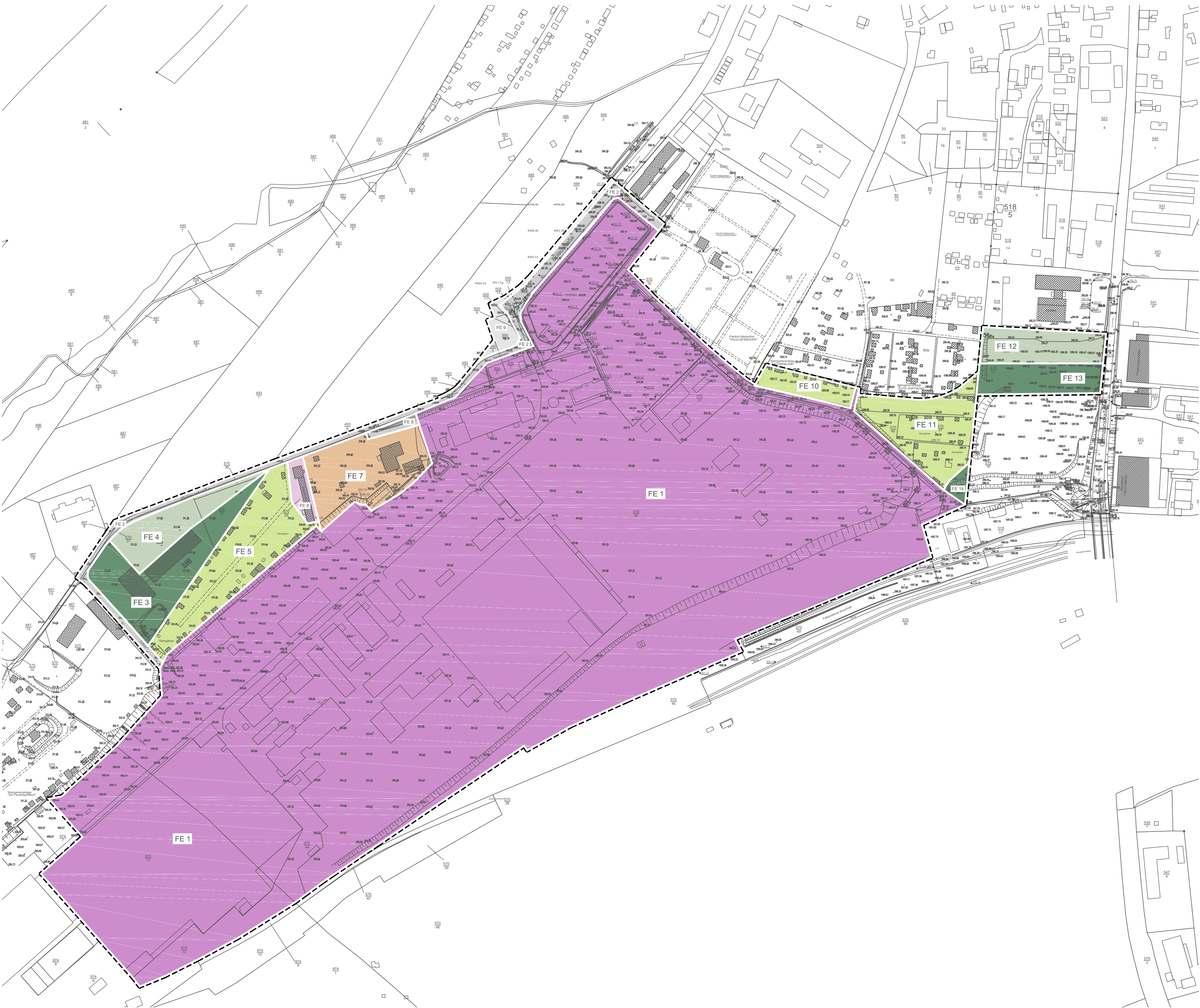


BEBAUUNGSPLAN NR. 098 - Satzung
"Sondergebiet Justizvollzugsanstalt auf dem Areal des ehemaligen RAW, Bülastraße"



LEGENDE

02 GEBÜSCHE, HECKEN UND GEHÖLZE
02.01.000 Gebüsch

02.01.300 Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte

07 STAUDENFLUREN UND SÄUME
07.03.000 Ruderalfluren

07.03.200 v2 Ruderalflur frischer - feuchter Standorte
(Verbuschungsgrad 10 - 25 %)

11 SIEDLUNGSBEREICHE, INFRASTRUKTUR UND
INDUSTRIEANLAGEN
11.01.000 Wohngebiet

11.01.410 Einzelanwesen mit waldartigem Baumbestand
(> 30% Deckung)

11.03.000 Grün- und Freiflächen

11.03.300 Sport- und Freizeitanlagen (Kegelbahn)

11.03.420 Kleingartenanlage

11.04.000 Verkehrsflächen

11.04.100 Straße [vollversiegelt]

11.04.400 g2 sonstige Plätze [teilversiegelt]

11.04.520 Bahnbetriebswerk (60 - 80% versiegelt)

[Farben nach CIR]

UMGRIFF BP

Auftraggeber:
STAATSBETRIEB SÄCHSISCHES
IMMOBILIEN- UND BAUMANAGEMENT
Niederlassung Leipzig I / PBA2
Schongauerstraße 7, 04328 Leipzig
STADT ZWICKAU

Bezeichnung:
Bebauungsplan Nr. 098 für das Gebiet Zwickau-Marienthal
Sondergebiet Justizvollzugsanstalt auf dem Areal des ehemaligen
RAW, Bülastraße
Anlage 1.2 Biotypenkartierung Bestand

Verfahrensstufe:
Satzung

Bearbeitung:
architektur concept
Pfaffhausen + Staudte
Scheringerstraße 1-3
08056 Zwickau
Dipl.-Ing. S. Staudte, Landschaftsarchitektin
Dipl.-Ing. F. Lindner, Landschaftsarchitekt

